



# 注文住宅

100万円相当の自然素材  
「無垢の床」「珪藻土の壁」が無料に!

2021年  
11月30日  
まで

開催中!

# グレードアップキャンペーン



## 【家づくりのワンストップサービス】

川木建設なら、土地探しから、  
家づくり、完成後のサポートまで、全てOK!!

土地探し  
のご相談

資金計画  
のご相談

間取りの  
ご相談

最高クラスの  
施工技術

自慢できる  
デザイン

安心できる  
サポート

川木建設は、川越の材木店として、明治2年に創業しました。  
以来152年の間、良質の木にこだわってきたからこそお届けしたい「無垢の床」  
そして「珪藻土の壁」を、2021年11月30日までに注文住宅をお申し込みの方にプレゼント!



川木建設の注文住宅は『良質の木』にこだわるのはもちろん、太陽の恵みである『光』と、自然のやさしさに満ちあふれた『風』も大切にしています。

カーテンを優しく揺らした風が、  
やわらかくリビングを抜けていく。

降り注ぐ太陽の光が、家の中に、ぬくもりを伝えてくれる。

そんな暮らしやすい家で、ご家族と過ごす時間を大切にしていきたい。

それが、私たちの願いです。



国道16号線沿い / P有 川越インターとロチャースの間

注文住宅のプラン・お見積り依頼で

Amazonギフト券 **3,000円分**プレゼント

さらに!

注文住宅のお申し込みで

「無垢の床(全部屋)」&  
「珪藻土の壁(LDK)」に  
無料でグレードアップ (100万円相当)

当社標準プランの場合、プランにより金額は異なります。  
詳しい条件は当社担当までお問い合わせください。



## 川木建設の注文住宅

〈お問い合わせ〉

い え を つ く ろ う  
Free Call 0120-180-296

受付時間 10:00 ~ 18:00 火・水曜日定休

木を活かしたデザイナーズ住宅  
川木建設住宅チーム  
KAWAMOKU

埼玉県川越市広栄町4-16

かわもくはうす

検索



<https://house.kawamoku.com>

一級建築士事務所 / 埼玉県知事登録(11)第305号  
建設業許可 / 埼玉県知事許可(特-28)第56702号  
宅地建物取引業者免許番号 / 埼玉県知事免許(13)第4714号



100万円相当の自然素材「無垢の床」「珪藻土の壁」が無料に！

2021年 **11月30日**迄

# 注文住宅 **グレードアップ** キャンペーン



開催中!!

注文住宅のプラン・お見積依頼で

Amazonギフト券

**3,000円分**プレゼント

さらに!



注文住宅のお申し込みで

「無垢の床(全部屋)」&「珪藻土の壁(LDK)」に  
無料でグレードアップ(100万円相当)

当社標準プランの場合。プランにより金額は異なります。詳しい条件は当社担当までお問い合わせください。

## ◆◆◆ 充実の基本性能も川木建設の家の魅力です ◆◆◆

耐震等級3同等

最高クラスの耐震性で地震に備える!

省エネ等級4

一般的な住宅よりワンランクアップ!

ZEH基準にも準拠

省エネ等級より厳しいZEH基準も達成!

フラット35S対応

保証料が掛らず金利も有利なフラット35S



お客様のご希望をうかがいながら「完全自由設計」で、お客様にとって最適なプランをご提案いたします。

## 暮らしやすさ、快適さを追求したプラン例

～ 実際にこのまま建てた方もいらっしゃる川木建設のモデルハウス～

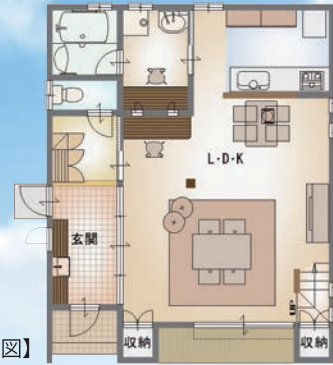


〈建築費〉 **2,200万円** (消費税込)

(設計費、建材、住設費、工事費の合計)

※上記のほか、登記費用や各種申請手数料、家具、カーテン、引っ越し費用などが必要となります。

【1F 平面図】



【2F 平面図】



### 〈標準仕様〉

U a 値0.6以下 (ZEH基準)  
外壁:ケイミュー 光セラ18mm  
屋根:ケイミュー コロニアルガラス  
フローリング:Y K Kapラフォレスト  
サッシ:Y K Kap A P W 3 3 0  
(オール樹脂+Low-eペアガラス+アルゴンガス入り)

床:ワックスフリー床  全部屋「無垢の床」に無料で変更  
網戸:クリアネット  
玄関ドア:キーレス玄関ドア ピタットキー  
キッチン:食洗器  
UB:浴室暖房換気乾燥機  
電動スリットシャッター 1カ所標準  
 さらにLDKを「珪藻土の壁」に無料で変更

LOOK! / 川木建設で **建てた家**

川木建設の建築実績よりピックアップ! 詳しくは、ホームページにて。👍



### 建築費について (注文住宅の場合)

川木建設で注文住宅を建てる場合の目安を掲載しております。ご夫婦と、お子様2人の4人家族が快適に暮らせる家を作る場合の目安です。

延べ床面積 30 ~ 35坪程度の場合

**2,000万円 ~ 2,500万円程度**  
(設計費、建材・住設費、工事費の合計)

※上記のほか、登記費用や各種申請手数料、家具、カーテン、引っ越し費用などが必要となります。

上記はこれまでの実績をもとにした目安です。ご希望予算に合わせたプランをご提案いたしますので、お気軽にご相談ください。二世帯住宅や、リフォームについても承っております。

LOOK! / 川木建設の **モデルハウス**

モデルハウスの内観写真です。ご見学予約はお電話またはホームページから。👍  
〈モデルハウス所在地〉川越市広栄町4-16

