

収納の量と質にこだわった家。 収納率 15.3%!



手すりを設置し  
安全性に配慮した玄関



階段下の収納スペース



階段周辺の空間を有効活用

### ご来場の方全員にプレゼント

ご来場の方、ひと組様毎に  
「季節のお花」を  
プレゼント!



※画像はイメージです

### ネット予約で さらにプレゼント!

前日(9月9日、23時59分)までに、当社ホームページからご来場予約をいただくと、上記「季節のお花」のプレゼントにプラスして湯上がりにキュッと飲みたいレトロパッケージの「湯上がリサイダー」を、ご来場時にプレゼント!

各プレゼントの在庫は豊富ですが、万が一欠品の場合はご了承下さい。



ご来場事前予約はこちら

#### ◆インターネット

かわもくはうす  で検索  
<https://house.kawamoku.com>

#### ◆スマートフォン

右のQRコードをお手持ちの端末で読み込んで下さい。



# OPEN HOUSE

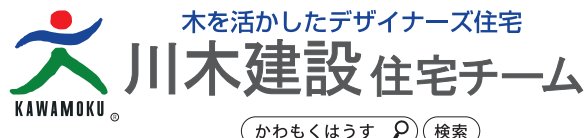
2022年 9/10 土・11 日

ギョッと安心! 快適なわが家! バリアフリー仕様 / 新築注文住宅 完成見学会

完全予約制

【開催時間】 10日(土)▶10:00-17:00  
11日(日)▶10:00-12:00

場所: 川崎市旭町  
詳しい住所はご予約後にご案内



お問い合わせ    
いえをつくらう  
**0120-180-296**

〒350-1117 埼玉県川崎市広栄町4-16  
〈営業時間〉10:00 ~ 18:00  
〈定休日〉火・水曜日  
Twitterはこちら (ID:kawamoku365d)▶



- ◆一級建築士事務所 埼玉県知事登録(11)第305号
- ◆建設業許可 埼玉県知事許可(特-3)第56702号
- ◆宅地建物取引業者免許番号 埼玉県知事免許(14)第4714号

# OPEN HOUSE

新築注文住宅 完成見学会

完全予約制

2022年 9/10 土・11 日

【開催時間】 10日(土) ▶ 10:00-17:00  
11日(日) ▶ 10:00-12:00

場所：川越市旭町

詳しい住所はご予約後にご案内

限られた敷地を有効に活用し、  
必要なところに必要な収納を確保した家



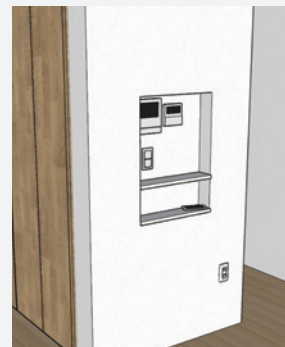
土地面積：81.49㎡ (24.65坪) 延床面積：88.75㎡ (26.84坪)

## 収納の量と質にこだわった家。収納率 15.3%!

収納がスッキリ納まると日々のお掃除も行き届き、末永く綺麗な家を保てます。



LDKは16帖の一体的な空間で、将来1階だけで生活ができるように可変できる仕様です。また、キッチンとダイニングの壁はホーローパネルでお手入れ楽々。掲示板としても活用できます。キッチンの天井だけ雰囲気を変えたクロスで落ち着いた空間に。



壁厚を利用したニッチスペースに、インターホンやスイッチをまとめてスッキリと。



こだわりのクローゼット収納。洋服だけでなくカバンや小物も使いやすく収納!



手すり設置で安心の玄関!

ギュッと安心! 快適なわが家!

### バリアフリー仕様

玄関には手すりを設置。安全に外出できます。

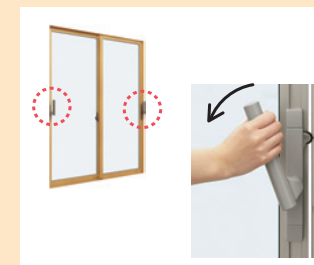
また、巾2.6mの大きな窓は電動シャッターで開け閉めが楽々! 防犯、防災対策にも。

大きな窓には握りやすく力を入れやすいサポートハンドルも装備。

テコの原理で窓の開閉に必要な力が約半分に!



電動シャッター装備の窓



開閉らくらく! サポートハンドル

### 充実の基本性能もこの家の魅力です!

耐震等級3同等

最高クラスの耐震性で地震に備える!

省エネ等級4

一般的な住宅よりワンランクアップ!

ZEH基準にも準拠

省エネ等級より厳しいZEH基準も達成!

フラット35S対応

保証料が掛らず金利も有利なフラット35S

### 建築費について (注文住宅の場合)

川木建設で注文住宅を建てる場合の目安を掲載しております。ご夫婦と、お子様2人の4人家族が快適に暮らせる家を建てる場合の目安です。

延べ床面積 30 ~ 35坪程度の場合

2,000万円 ~ 2,500万円程度  
(設計費、建材・住設費、工事費の合計)

※ 上記のほか、登記費用や各種申請手数料、家具、カーテン、引っ越し費用などが必要となります。

上記はこれまでの実績をもとにした目安です。ご希望予算に合わせたプランをご提案いたしますので、お気軽にご相談ください。二世帯住宅や、リフォームについても承っております。

